

The logo for URVA, featuring the letters in a stylized, white, sans-serif font. The 'U' and 'R' are connected, and the 'V' and 'A' are also connected. The background is a dark blue overlay of a modern building facade with windows and balconies.

URVA

ORCASITAS

01. LA PROMOCIÓN

Diseño y Comodidad en un Solo Lugar

Espacios Amplios para Toda la Familia

Calidad de Vida en un Entorno Inigualable

Tu Nuevo Hogar

0.2 ESPACIOS COMUNES

Espacios Comunes

03.VIVIENDAS

Tipologías de Viviendas

04. VENTAJAS

Ventajas de la Promoción y su Localización



01. LA PROMOCIÓN

Diseño y Comodidad en un Solo Lugar

Espacios Amplios para Toda la Familia

Calidad de Vida en un Entorno Inigualable

Tu Nuevo Hogar



Diseño y comodidad en un solo lugar

Orcasitas es una promoción que se encuentra ubicada en la calle: Beasain, 45 28220 Madrid.

Está compuesta por 56 viviendas, todas ellas con 1, 2 y 3 dormitorios, e incluyen plaza de garaje y trastero, pensadas para ofrecerte la máxima comodidad y funcionalidad.

El complejo cuenta en total con 70 plazas de garaje y 56 trasteros, asegurando espacio y organización para todos los arrendatarios.



Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles. La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.

Espacios amplios para toda la familia

La promoción cuenta con zonas comunes pensadas para el bienestar, como un gimnasio totalmente equipado y una sala común, perfectas para disfrutar de un estilo de vida saludable, activo y social sin salir de casa.

Un entorno cuidado, funcional y amplio, ideal para familias que buscan tranquilidad, espacio y servicios de calidad en una excelente ubicación de Madrid.



Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles.
La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.

Calidad de vida en un entorno inigualable



La promoción Orcasitas, se sitúa en una de las zonas más residenciales y bien comunicadas del noroeste de Madrid. Esta ubicación privilegiada ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un entorno familiar y la comodidad de contar con todos los servicios a escasos minutos de casa.

El entorno se caracteriza por su ambiente apacible, calles amplias y zonas verdes que invitan al paseo y al disfrute al aire libre. La proximidad a centros educativos, instalaciones deportivas, comercios, centros de salud y transporte público permite llevar una vida práctica y cómoda sin necesidad de largos desplazamientos.

Además, su excelente conexión con las principales arterias de acceso a Madrid y a municipios cercanos convierte esta promoción en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que desean disfrutar de una alta calidad de vida en un entorno seguro, moderno y perfectamente conectado con el corazón de la capital.

Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles. La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.



Tu nuevo hogar

Cada detalle de la promoción, está pensado para ofrecerte el lugar perfecto donde comenzar una nueva etapa. Con un diseño que combina comodidad, estilo y modernidad, este residencial de obra nueva te brinda acabados de primera calidad y todas las comodidades que necesitas.

Vivir aquí es apostar por una vida equilibrada, con la serenidad de una zona residencial y la cercanía a todo lo mejor de la ciudad.

Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles. La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.



0.2 ESPACIOS COMUNES

Espacios Comunes



Espacios comunes

La promoción Orcasitas, no es solo un lugar donde vivir, es un lugar donde disfrutar. Los espacios comunes son:



Sala común



Gimnasio



Zonas verdes

Estos espacios hacen que cada día sea una experiencia única, en un entorno que combina funcionalidad y tranquilidad.



Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles.

La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.

03.VIVIENDAS

Tipologías de Viviendas



Tipologías

Ubicada en la calle: Beasain, 45 28220 Madrid

Está compuesta por 56 viviendas, todas ellas con 1, 2 y 3 dormitorios, e **incluyen plaza de garaje y trastero**, pensadas para ofrecerte la máxima comodidad y funcionalidad.

Aviso Importante:

La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles.

La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.



1 DORMITORIO



2 DORMITORIOS



3 DORMITORIOS



Aviso Importante:
La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles.
La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.

04. VENTAJAS

Ventajas de la Promoción y su Localización



Ventajas de la promoción y su localización



La promoción se sitúa en la calle Beasain, 45 (28220 Madrid), en una zona bien comunicada que ofrece una excelente conexión tanto por transporte público como privado. A escasos minutos se encuentra la estación de Cercanías Renfe que da servicio a la línea C-5 (Móstoles El Soto - Humanes), lo que facilita el acceso rápido a distintos puntos de la ciudad y del área metropolitana.

También dispone de acceso a la red de Metro de Madrid, con las estaciones Hospital 12 de Octubre (Línea 3) y Abrantes (Línea 11) en las cercanías. Además, varias líneas de autobuses de la EMT –como la 6, 60 y 131– conectan directamente con zonas clave de la capital, garantizando una movilidad cómoda y eficiente.

En cuanto a servicios, el entorno cuenta con centros educativos, supermercados, instalaciones deportivas y centros de salud. Entre ellos, destaca la cercanía al Hospital Universitario 12 de Octubre, un referente sanitario en la ciudad. Todo ello convierte esta ubicación en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno urbano consolidado, bien equipado y con excelentes comunicaciones.

Metro

Hospital 12 de Octubre (Línea 3)
Abrantes (Línea 11)

Cercanías Renfe

C5 (Móstoles El Soto - Humanes)

Autobuses de la EMT

Línea 6, Línea 60, Línea 131



Aviso Importante:
La inscripción en esta plataforma, incluyendo la indicación de nombre, correo, número de habitaciones deseadas y teléfono de contacto, no garantiza ni otorga derecho alguno sobre una vivienda en particular. Dicha inscripción se considerará únicamente como una manifestación de interés y servirá para mantenerle informado sobre oportunidades de alquiler disponibles.
La elección de viviendas estará sujeta a disponibilidad y a los criterios establecidos por la propiedad. Hasta que no se efectúe el pago de la reserva correspondiente sobre una, vivienda específica, no existirá ninguna obligación contractual.

URVQ

ORCASITAS